



Fraport

Greece



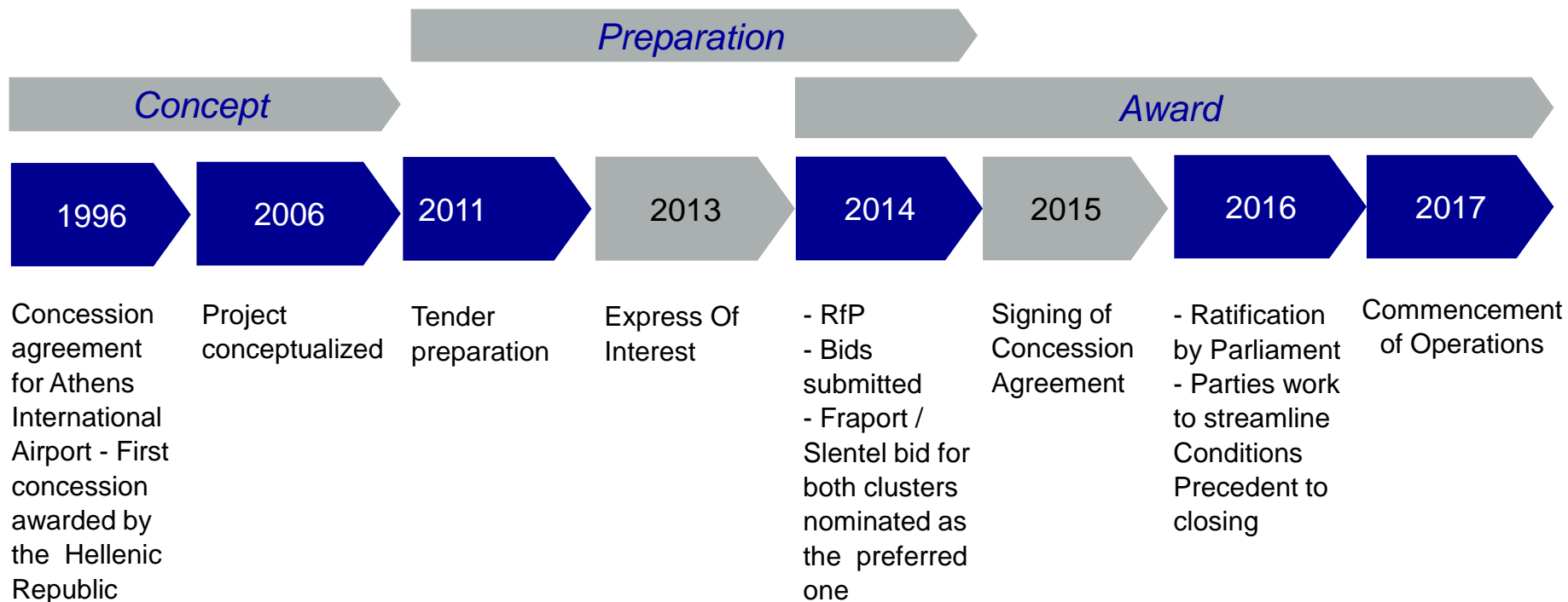
Stakeholders Event

Alexander Zinell, Fraport Greece CEO
Yiannis Kladis, Project Manager

Kavala, December 07, 2017



The Development of the Project



Opening the Path to Development




- One of the largest and most beneficial investments in Greece
- A basis for boosting the Greek economy
- Promotion and development of Greek tourism
- Contributing to the development of local communities

The Concession Project at a Glance

- 40-year concession of 14 regional airports
- Responsible for maintaining, operating, managing, upgrading and developing the 14 airports.
- €1.234 billion upfront concession fee
- Annual fixed concession fee of initially €22.9 million
- Variable annual concession fee of on average 28.5% of operational profit
- Total investment of €415 million in airport infrastructure until 2021
- At least 600 new direct job positions
- Greek state receiving approximately 10 billion euros by the end of the concession



Leading the Airports to the Future

- 
- A photograph of a large commercial airplane in flight, viewed from a low angle, flying towards the viewer. The sun is visible behind the plane, creating a bright lens flare effect. The background is a clear blue sky.
- Best Practices to be implemented at the 14 regional airports
 - Development, modernization and process optimization of the airports
 - High quality services, safety and security in compliance with international standards
 - Enhancement of airports' image by ensuring a pleasant experience based on cleanliness, acceptable waiting times, attractive commercial areas and friendly staff

Development Works in Numbers

5 new terminals

5 terminals to be refurbished and expanded

4 terminals remodeled

15 runways refurbished



Development Works in Numbers

5 new terminals



Development Works in Numbers

Refurbishment and expansion of buildings in **5** airports



Development Works in Numbers

4 terminals remodeled



Kavala Airport – In the Future



External (1)

Kavala Airport – In the Future



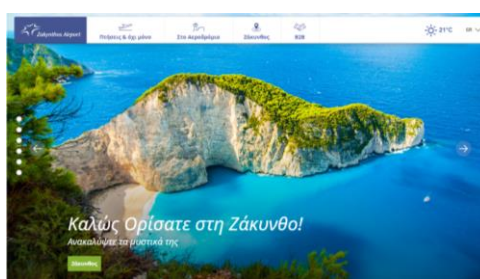
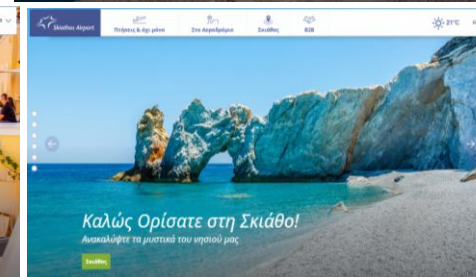
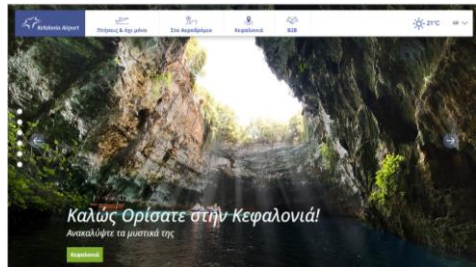
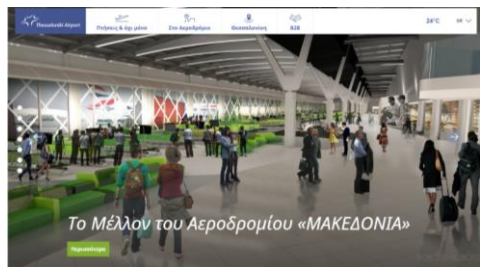
External (2)

Kavala Airport – In the Future



External (3)

Official Airport Sites



Kavala Airport Site



The screenshot displays the website's navigation bar and a large harbor photograph. The navigation bar includes the following elements from left to right:

- Kavala Airport logo
- Icon of an airplane with the text "Πτήσεις & όχι μόνο"
- Green highlighted icon of an airport terminal with the text "Στο Αεροδρόμιο"
- Location pin icon with the text "Καβάλα"
- Handshake icon with the text "B2B"
- Weather icon showing a sun and "7°C" with "GR" and a dropdown arrow

The main image is a panoramic view of the Kavala harbor, featuring numerous boats, a marina, and buildings along the waterfront. Overlaid on the image is the text:

Καλώς Ορίσατε στην Καβάλα!
Τι αξίζει να δείτε

A green button with the text "Καβάλα" is located in the bottom left corner of the image area.

Kavala Airport Site



 Πτήσεις & όχι μόνο

 Στο Αεροδρόμιο

 Καβάλα


 B2B

 9°C

GR ▾

Αφίξεις & Αναχωρήσεις

Τώρα ξέρετε τα πάντα για όλες τις πτήσεις

Αναχωρήσεις 

Αφίξεις 

Παρακαλείστε να εισάγετε τον όρο προς

15:00 ▾



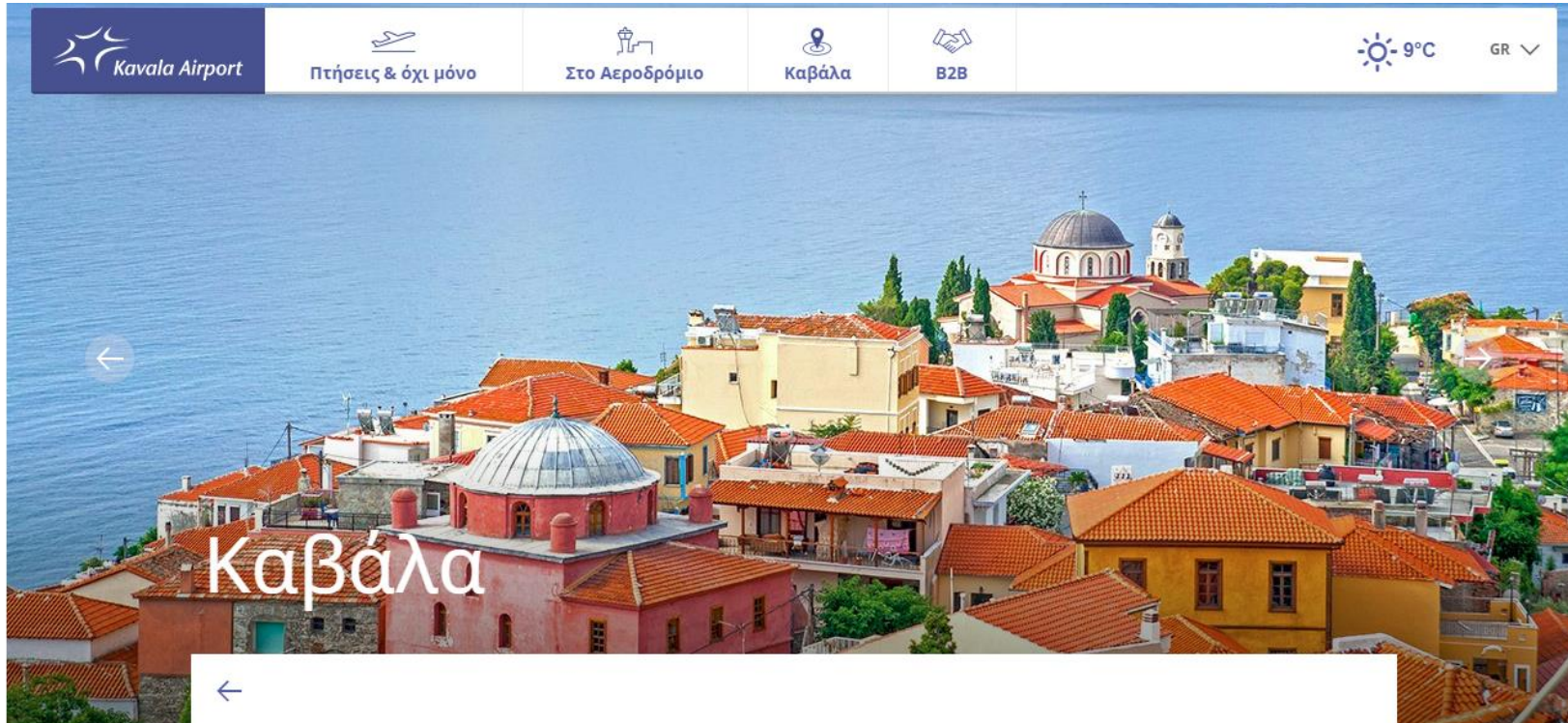
Φίλτρο 

Αεροπορική Εταιρία	Αριθμός πτήσης	Πτήσεις κοινού κωδικού	Προορισμός	Προγραμματισμένη ώρα	Αναμενόμενη ώρα	Έλεγχος επιβίβασης (check-in)	Πύλη	Σχόλια
--------------------	----------------	------------------------	------------	----------------------	-----------------	-------------------------------	------	--------

Τρίτη, Δεκέμβριος 5, 2017

Olympic Air	OA155	A37155	Αθήνα	19:55	19:55	06-07	03	
-------------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	----	--

Destination Marketing



«Όπου υπάρχει καπνός, υπάρχει και φωτιά!» Απαλλαγμένη από τα πιθανά αρνητικά υπονοούμενα της καθημερινής της χρήσης, η φράση θα μπορούσε να ταιριάζει γάντι στην τρίτη μεγαλύτερη πόλη της Βόρειας Ελλάδας και το πιο σημαντικό λιμάνι της Ανατολικής Μακεδονίας. Εξάλλου, στο όχι και τόσο μακρινό παρελθόν, η Καβάλα ήταν επίσης γνωστή ως «Μέκκα του Καπνού» ή «Καπνόπολη του Βορρά». Λόγω της γεινιάσής της με περιοχές όπου καλλιεργείται ο πικάντικος «μπασαμάς», ο πιο αρωματικός καπνός στον κόσμο για τους μημένους, αλλά και λόγω του λιμανιού, η καπνοκαλλιέργεια άνησε στην Καβάλα από τις αρχές του 19ου αιώνα κι αποτελώντας αναπόσπαστο κομμάτι της ιστορίας της για πάνω από 150 χρόνια μεταμόρφωσε την πόλη σε δυνατό παίκτη στην εμπορική εκμετάλλευση των καπνών της Βαλκανικής Χερσονήσου.

Είναι ενδεικτικό ότι ήδη από το 1880 όλες οι μεγάλες ευρωπαϊκές χώρες είχαν σπεύσει να ιδρύσουν προξενεία στην Καβάλα, ενώ γύρω στο 1913, 61 εταιρείες εμπορίας καπνού και ισχυροί επενδυτές δραστηριοποιούνταν στην περιοχή επιφέροντας παραγωγικό οργασμό, με 160 καπνεργοστάσια να απασχολούν εκείνη την εποχή συνολικά πάνω από 14.000 εργάτες, λίγο-πολύ δηλαδή περίπου το 50% των καπνεργατών ολόκληρης της χώρας. Σήμερα οι φιγούρες τους, εν δράσει, ιστορικά ντοκουμέντα μιας ολόκληρης εποχής, έχουν αποτυπωθεί σε εκπληκτικές ασπρόμαυρες φωτογραφίες εποχής, που κοσμούν τους τοίχους του Μουσείου Καπνού στην πόλη: ένα θεματικό -μοναδικό στον κόσμο- πολιτιστικό ίδρυμα σύγχρονου προφίλ και ευρωπαϊκής ταυτότητας, που αναδεικνύει την πολιτικοοικονομική και κοινωνική ιστορία της πόλης και της ευρύτερης περιοχής, όπως εύστοχα παρουσιάζεται από τις άκρως διαφωτιστικές μελέτες του Πανεπιστημίου της Θεσσαλίας (*Discussion Paper Series (2009, 15(10), Department of Planning and Regional Development*). Απαραίτητος σταθμός αυτό το ιδιαίτερο μουσείο, πολιτιστική και

Kavala Airport Run





Stakeholders Event

Yiannis Kladis, Project Manager

Kavala, December 07, 2017



Kavala Airport



Kavala Airport



Αστικός χώρος-Landside



Γκισέ-Check-in



Αίθουσα Αναχωρήσεων-Departure hall



Χώρος Ελεγχόμενης Πρόσβασης- Terminal airside



Χώρος Παραλαβής Αποσκευών-Baggage Reclaim



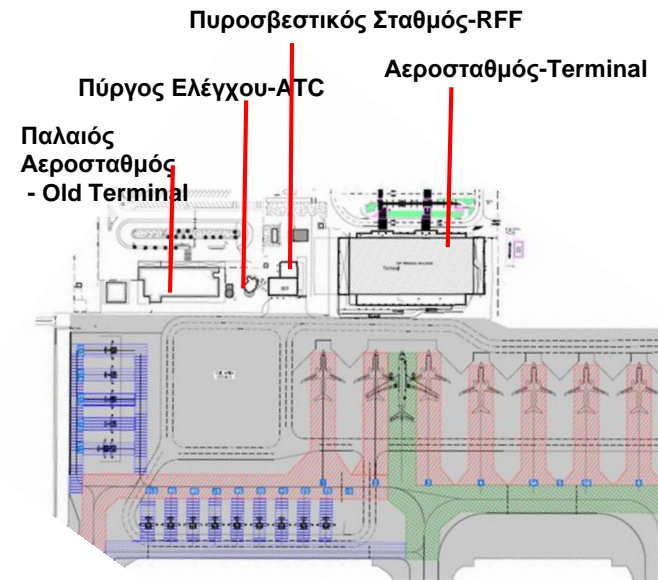
Χώρος υποδοχής- Arrival – Meeter & Greeter

Kavala Imminent works / Επικείμενες Εργασίες



Aerial picture

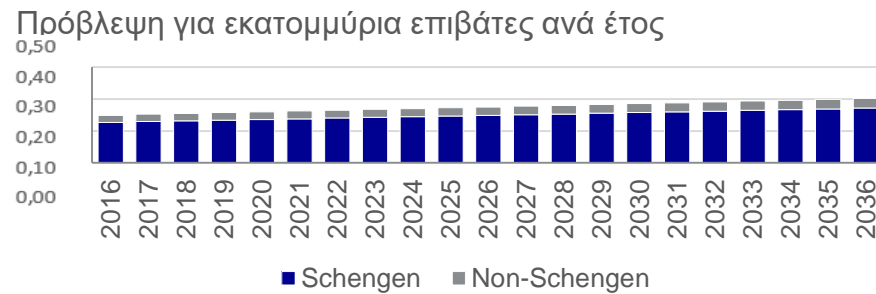
Cluster A



Site plan

Kavala Imminent works / Επικείμενες Εργασίες

- Ορίζοντας Σχεδιασμού / Design Life **2026**
- Υφιστάμενες Εγκαταστάσεις Αεροσταθμού (1999) / Existing Facilities **6614m²**
- Επεκτάσεις / Expansion works **1955m²**
- Μελέτη Πρόβλεψης Κυκλοφορίας απο την Arcadis uk

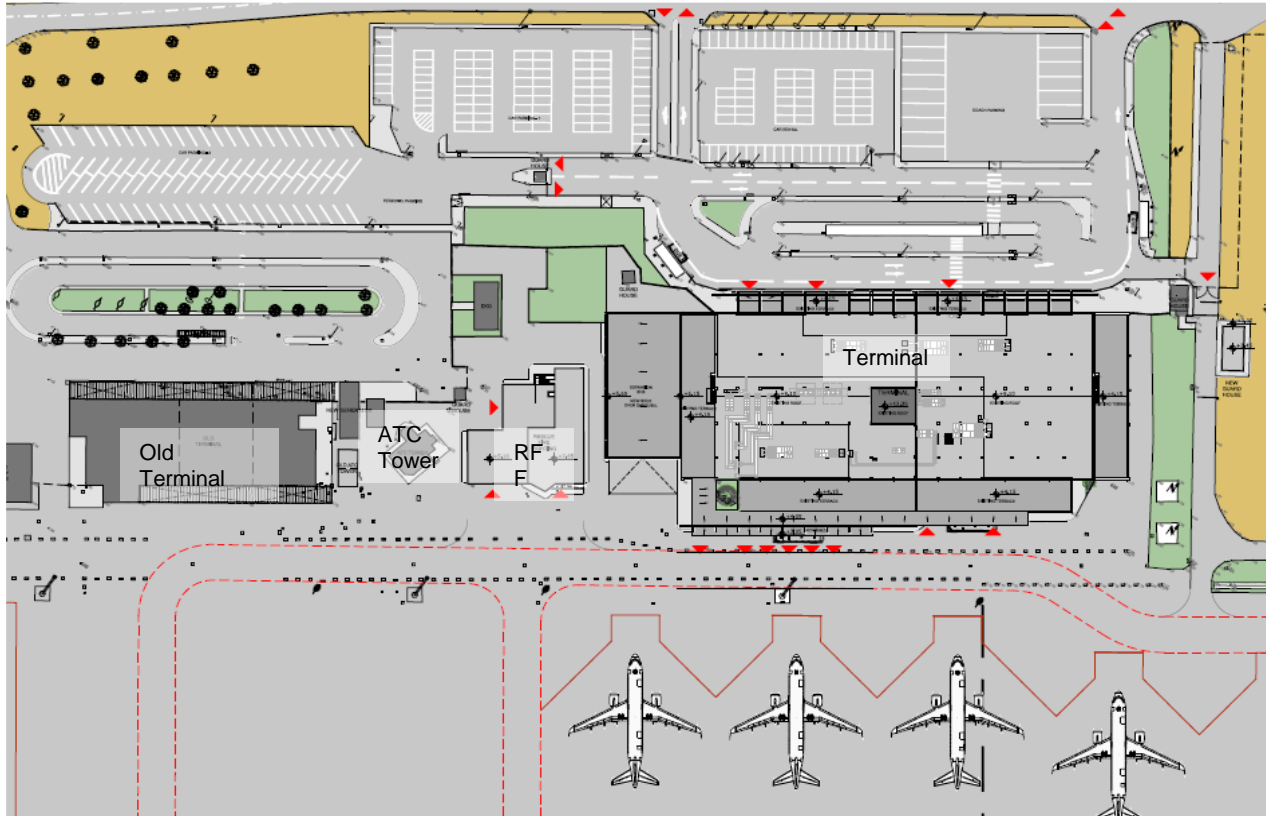


Kavala - Imminent works

Σύγκριση με υφιστάμενη κατάσταση/comparison to existing situation

KVA	Existing 2015	Basic design 2026	Delta
Επιβατικό κοινό/Μπρα.	243.745	350.368	44 %
Επιβατική κίνηση/Two-way peak 90th	189	272	44 %
Επιβατική κίνηση/One-way peak 30th	199	286	44 %
ΚΕΚ/One-way ATM peak	6	9	50 %
ΚΕΚ/One-way ATM peak 3h	3	4	33 %
Συνολική επιφάνεια/Gross floor area	6.614sqm.	8.569 sqm.	30 %
Πάγκοι Ελέγχου Εισιτηρίων/Check-in counter	8	10	25 %
Security lanes	2	3	50 %
Gates total	6	5	-15 %
Reclaim belts	2	2	0 %
AC stands	2D + 8C	1E + 5C	

Kavala Imminent works / Επικείμενες Εργασίες Γενική Διάταξη



Kavala Imminent works / Επικείμενες Εργασίες

Περιγραφή Εργασιών

- Διάνοιξη 3^{ης} εισόδου στον Αεροσταθμό/Opening of a 3rd entrance in the Terminal
- Αναδιαμόρφωση του Χώρου Ελέγχου Εισιτηρίων/Reconfiguration of the Check-ins
- Επέκταση της Περιοχής Αφαλείας/Security Area expansion
- Επέκταση των Χώρων Αναμονής Αναχωρήσεων/Gate Lounges expansion
- Αύξηση των εμπορικών χώρων (καταστήματα/εστίαση)/Increase of Commercial Areas (Retails/F&B)
- Επέκταση του Χώρου Διαχείρισης Εισερχομένων Αποσκευών/Expansion of inbound baggage make-up area
- Νέο κτίριο Διαχείρισης Εξερχομένων Αποσκευών/ New BHS building for outbound make-up area
- Νέο Φυλάκιο Εισόδου/New Guard House

Kavala Imminent works / Επικείμενες Εργασίες Περιγραφή Εργασιών

- > Νέες Περιοχές Αποθήκευσης Καροτσιών/New Trolley Storage Areas
- > Διαμερισματοποίηση Γραφείων 1^{ου} ορόφου/Compartmentation of 1st floor offices
- > Επέκταση και αναδιαμόρφωση του Πυροσβεστικού Σταθμού/Remodeling and expansion of the RFF (προσθήκη 745m²)
- > Κατασκευή νέου Αντλιοστασίου και Σύνδεση με το Αποχετευτικό Δίκτυο/Construction of New Pumping Station and Connection to the Sewage Network
- > Επισκευές στον ασφαλτοτάπητα της πίστας, των τροχόδρομων και του αεροδιαδρόμου/Repairs of asphalt pavements in the airside
- > Αναδιαμόρφωση του Χώρου Στάθμευσης των Αεροσκαφών/Reconfiguration of the Apron

Ολοκλήρωση Εργασιών/Works Completion: Οκτώβριος 2018

Προϋπολογισμός Έργου/Project Budget: €10,463,875

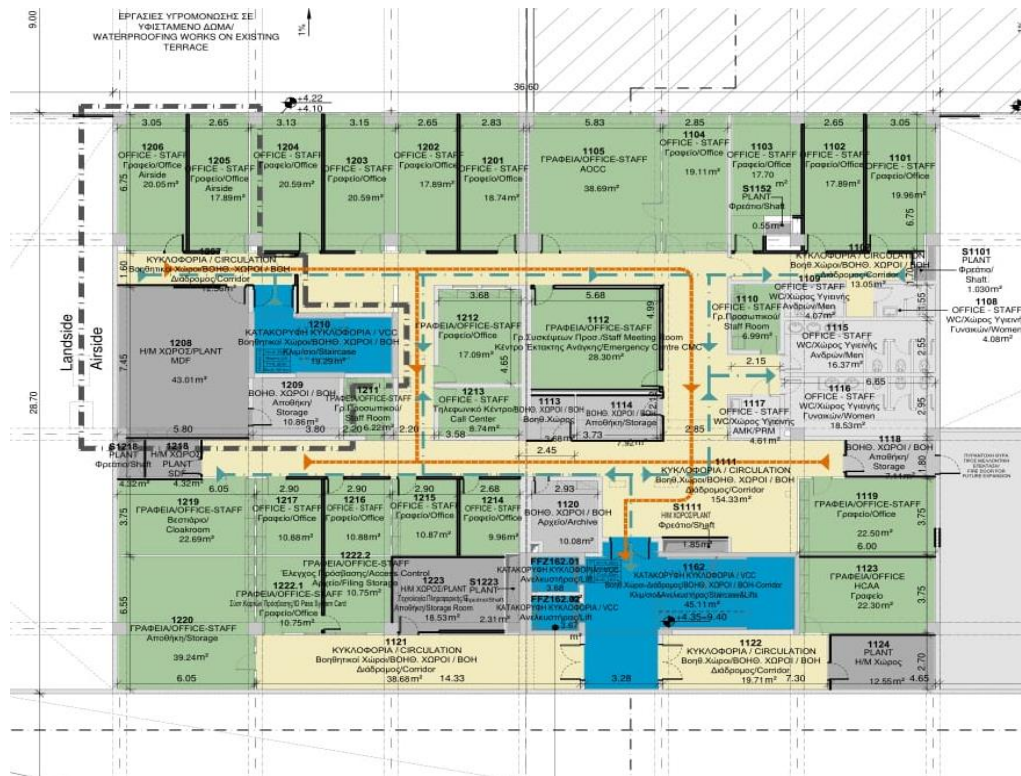
Kavala - Imminent works

Κάτοψη Ισογείου/Ground Floor Plan



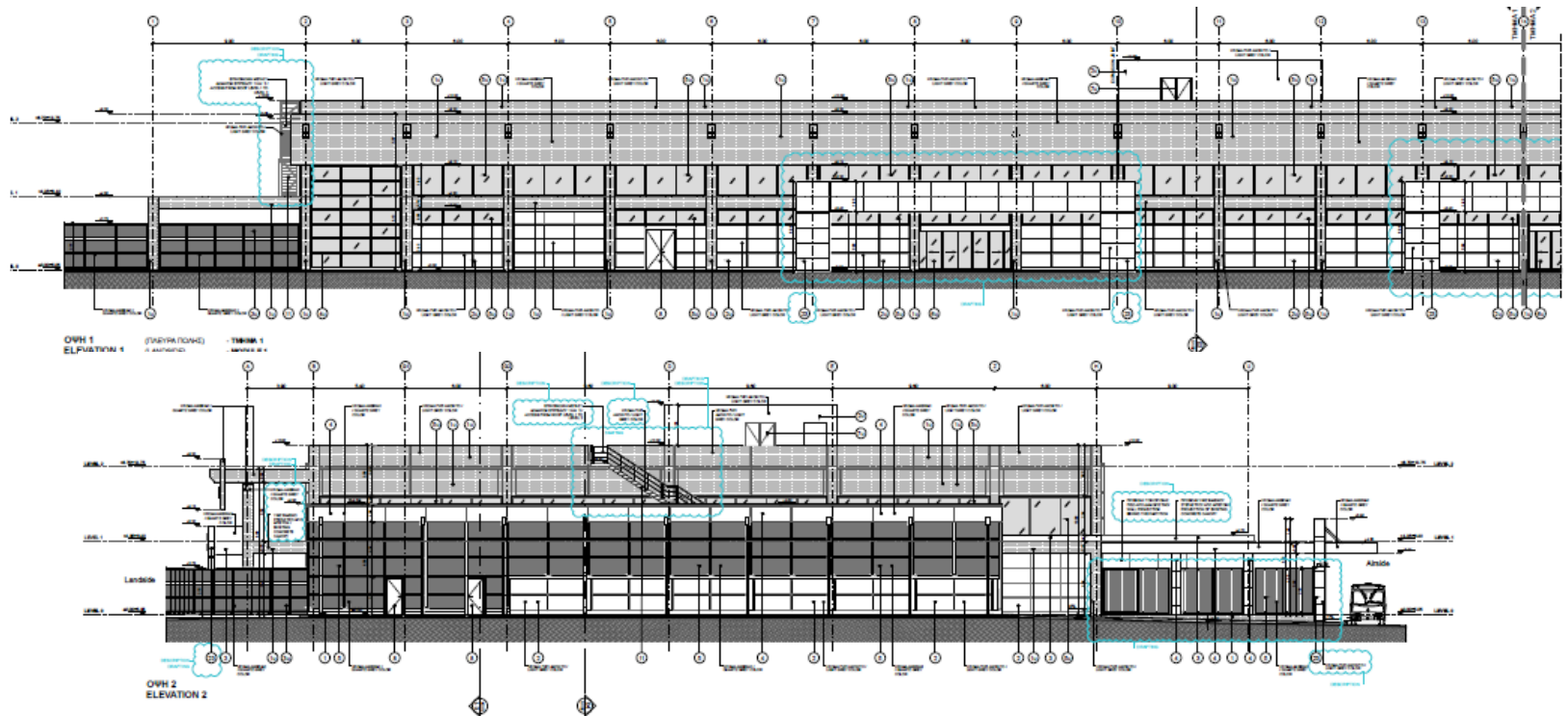
Kavala - Imminent works

Κάτοψη 1^{ου} Ορόφου/1st Floor Plan



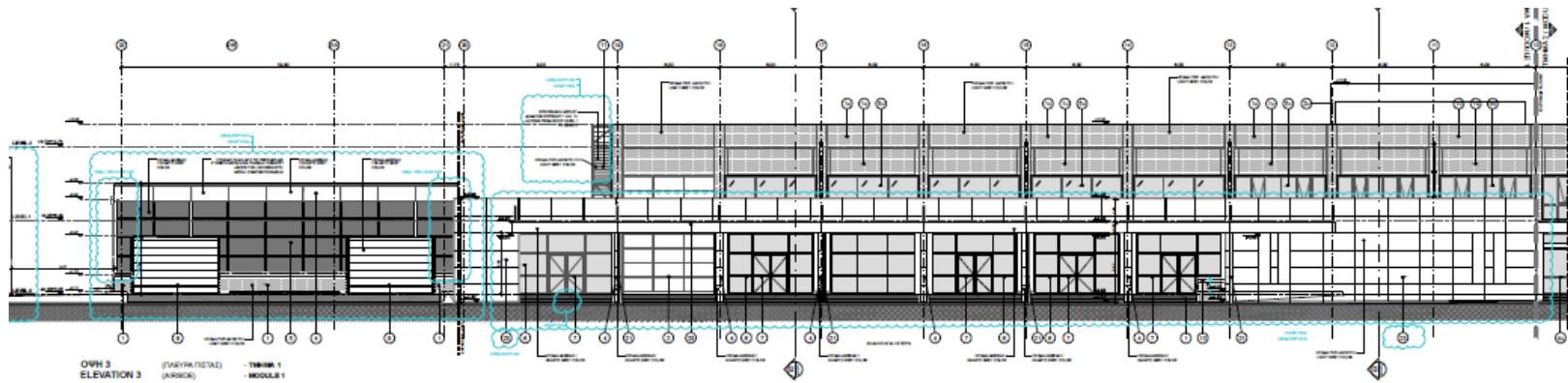
Kavala - Imminent works

Όψεις/Elevations



Kavala - Imminent works

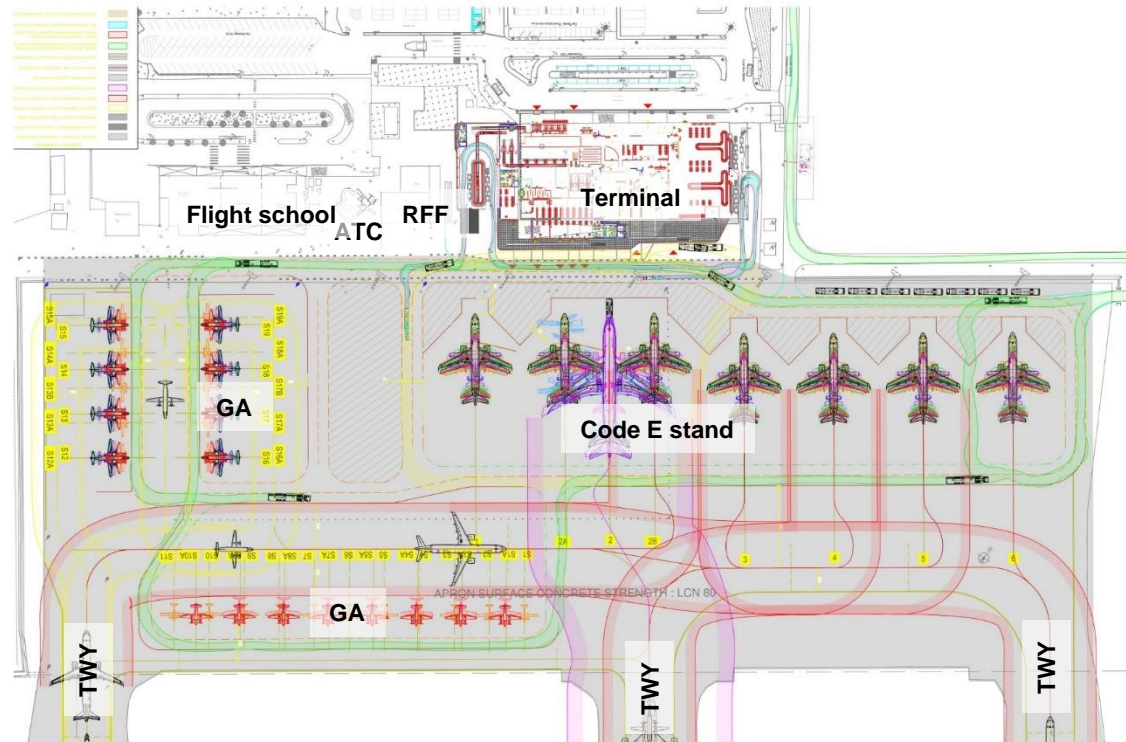
Όψεις/Elevations



Kavala – Imminent works

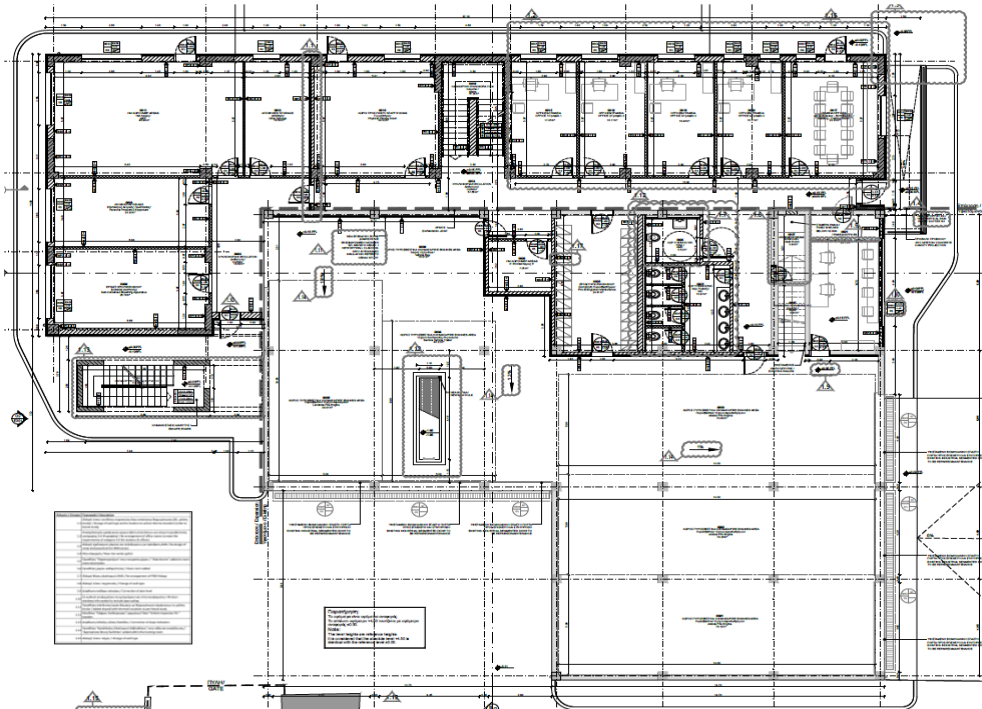
Χώρος Στάθμευσης Αεροσκαφών/Apron - Functional Layout

Provided Stands:
 Code C 5
 Code E 1
 GA 16



Kavala – Imminent works

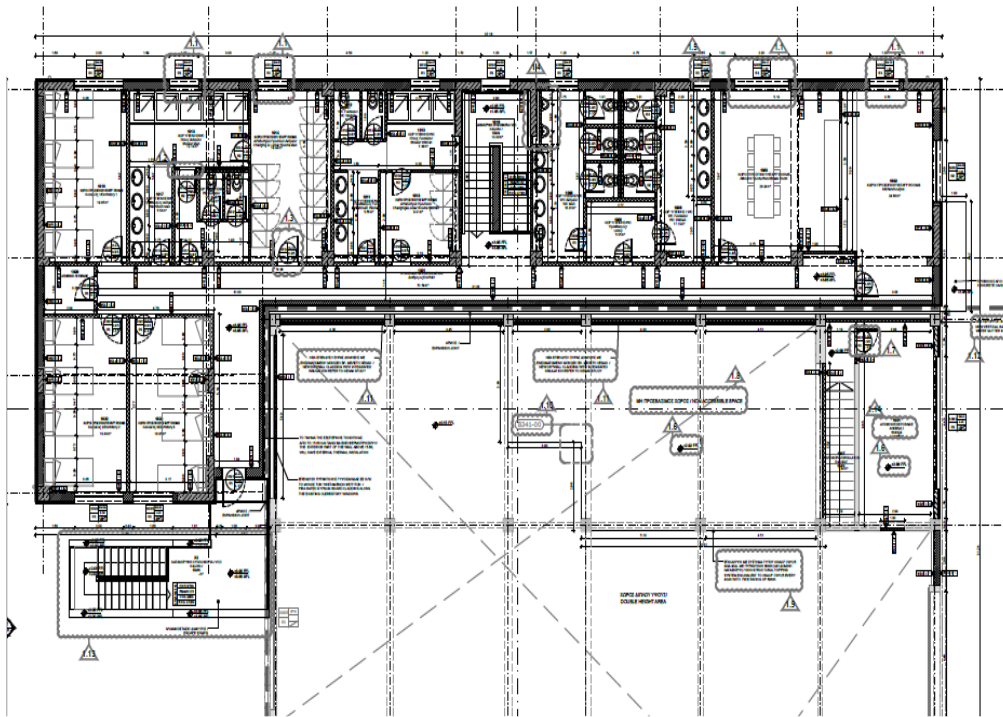
Πυροσβεστικός Σταθμός-Κάτοψη Ισογείου/RFF-Ground Floor



- Γραφεία/Offices
- Γυμναστήριο/Gym
- Παρατηρητήριο/Command Office
- Αίθουσα Συνεδριάσεων/Meeting Room
- Αποθήκες/Storage Rooms
- Χώροι Υγιεινής/Restrooms
- Στάθμευση Πυροσβεστικών Οχημάτων / Vehicles Bay

Kavala – Imminent works

Πυροσβεστικός Σταθμός-Κάτοψη Ορόφου/RFF-First Floor



- Κοιτώνες/Dormitoriew
- Αποδυτήρια Προσωπικού/Locker Rooms
- Αίθουσα Προσωπικού/Break Room
- Κουζίνα/Kitchen
- Αποθήκες/Storage Rooms
- Χώροι Υγιεινής/Restrooms

Kavala – Imminent works

Σύνδεση με το Αποχετευτικό Δίκτυο/Connection with Sewage Network



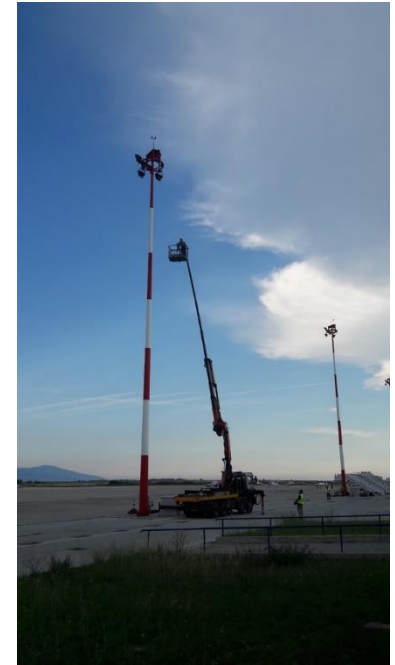
Kavala – Imminent works

Εργασίες που έχουν ήδη ξεκινήσει ή ολοκληρωθεί / Works already started or completed



Τοποθέτηση κοντέινερς για τους Πυροσβέστες / Installation of containers for the RFF staff

Επισκευές των μηχανημάτων κλιματισμού / HVAC repairs



Επισκευές πυλώνων φωτισμού / Apron Masts Repairs

Kavala – Imminent works

Εργασίες που έχουν ήδη ξεκινήσει ή ολοκληρωθεί / Works already started or completed



Διαγράμμιση Αστικού Χώρου / Landside Marking



Επισκευή μόνωσης δώματος / Roof insulation repairs

Kavala – Imminent works

Εργασίες που έχουν ήδη ξεκινήσει ή ολοκληρωθεί / Works already started or completed



Επισκευή-Ανακαίνιση Τουαλετών/ Toilet Refurbishment-Repairs



Απογόμωση / Rubber removal



Νέα Περίφραξη/ New Fencing



Thank you for your attention



Gute Reise!



We make it happen