



Fraport

Greece



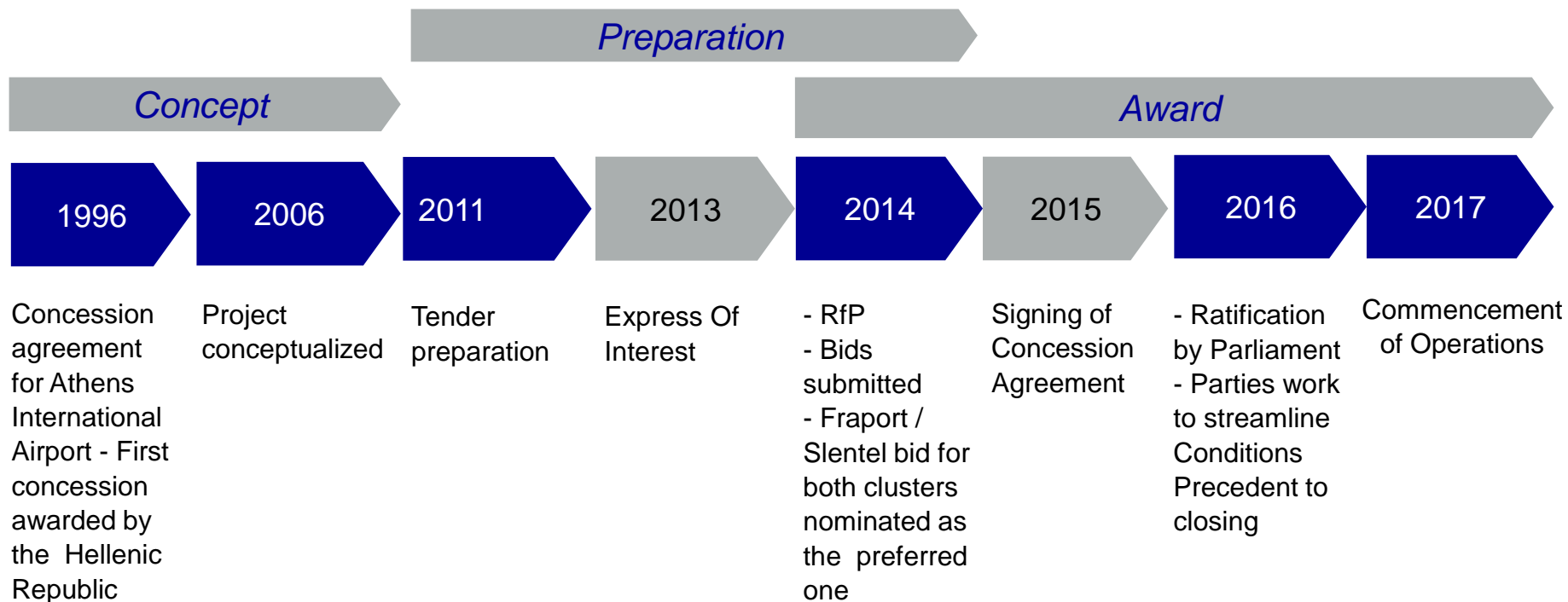
Stakeholders Event

Alexander Zinell, Fraport Greece CEO
Rolf Klitscher, Project Director, Cluster B

Kos, November 29, 2017



The Development of the Project



Opening the Path to Development




- One of the largest and most beneficial investments in Greece
- A basis for boosting the Greek economy
- Promotion and development of Greek tourism
- Contributing to the development of local communities

The Concession Project at a Glance

- 40-year concession of 14 regional airports
- Responsible for maintaining, operating, managing, upgrading and developing the 14 airports.
- €1.234 billion upfront concession fee
- Annual fixed concession fee of initially €22.9 million
- Variable annual concession fee of on average 28.5% of operational profit
- Total investment of €400 million in airport infrastructure until 2021
- At least 560 new direct job positions
- Greek state receiving approximately 10 billion euros by the end of the concession



Leading the Airports to the Future

- 
- A photograph showing an airplane flying in a bright sky, with a blurred figure of a person in the foreground looking out a window.
- Best Practices to be implemented at the 14 regional airports
 - Development, modernization and process optimization of the airports
 - High quality services, safety and security in compliance with international standards
 - Enhancement of airports' image by ensuring a pleasant experience based on cleanliness, acceptable waiting times, attractive commercial areas and friendly staff

Development Works in Numbers

5 new terminals

5 terminals to be refurbished and expanded

4 terminals remodeled

15 runways refurbished



Development Works in Numbers

5 new terminals



Development Works in Numbers

Refurbishment and expansion of
buildings in **5** airports

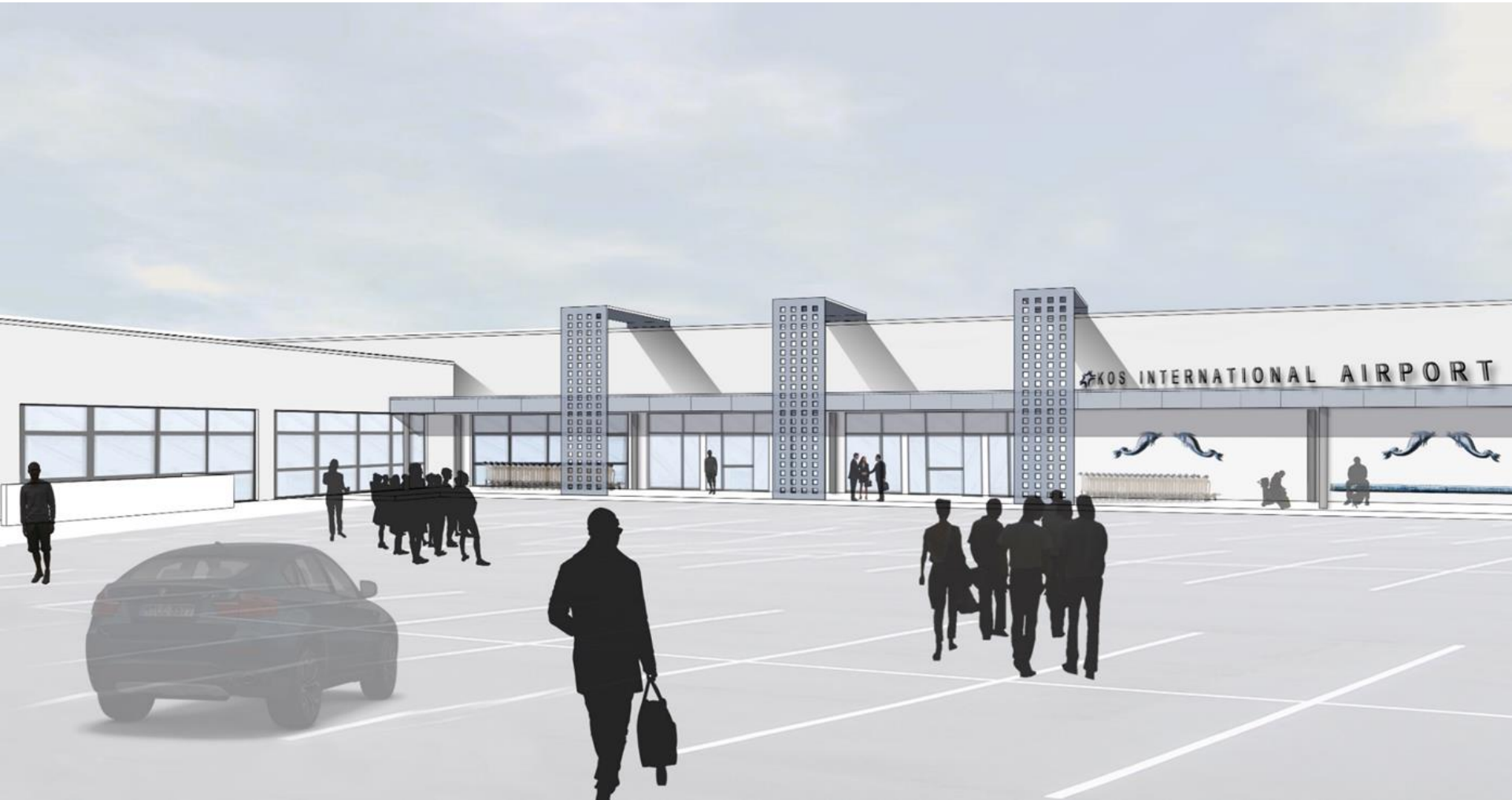


Development Works in Numbers

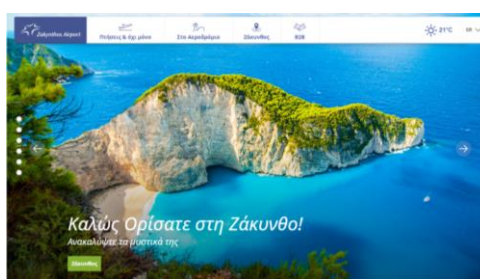
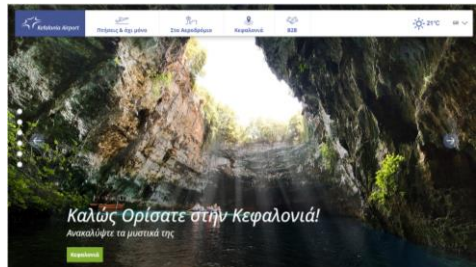
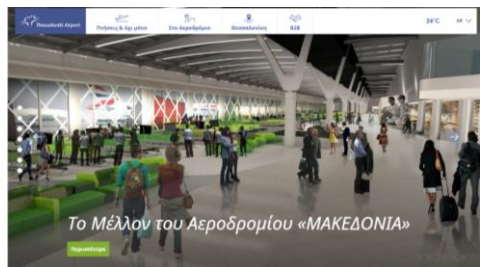
4 terminals remodeled



Kos Airport – In the Future



Official Airport Sites



Kos Airport Site

Kos Airport

Πτήσεις & όχι μόνο

Στο Αεροδρόμιο

Κως

B2B


18°C GR


Καλώς Ορίσατε στην Κω!


Γνωρίστε το νησί της Κω


Κως


Kos Airport Site





 Πτήσεις & όχι μόνο


 Στο Αεροδρόμιο



 Κως



 B2B

 18°C GR v

Αφίξεις & Αναχωρήσεις



Τώρα ξέρετε τα πάντα για όλες τις πτήσεις

Αναχωρήσεις 

Αφίξεις 

Παρακαλείστε να εισάγετε τον όρο προς ✕

13:00 v

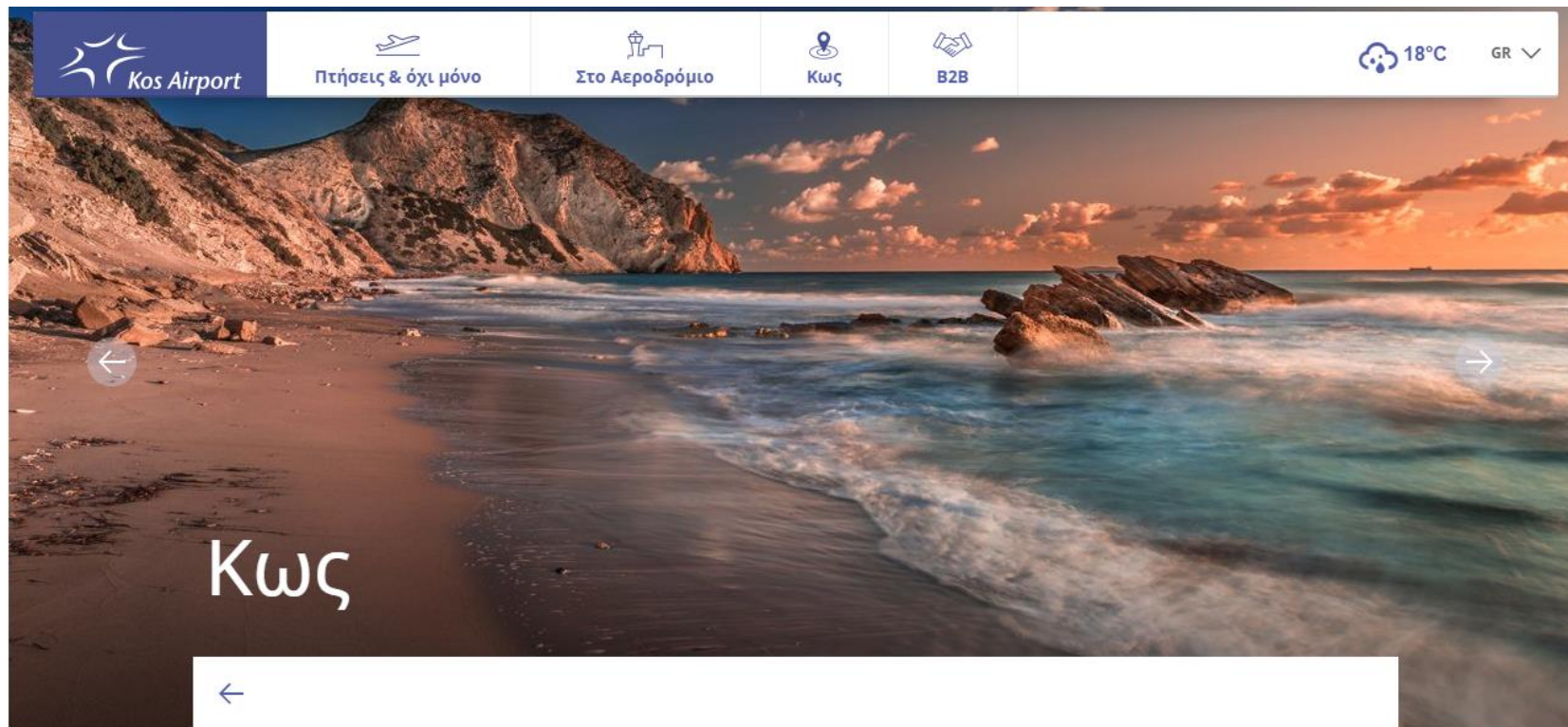

Φίλτρο 

Αεροπορική Εταιρία	Αριθμός πτήσης	Πτήσεις κοινού κωδικού	Προορισμός	Προγραμματισμένη ώρα	Αναμενόμενη ώρα	Έλεγχος επιβίβασης (check-in)	Πύλη	Σχόλια
--------------------	----------------	------------------------	------------	----------------------	-----------------	-------------------------------	------	--------

Δευτέρα, Νοέμβριος 27, 2017

Olympic Air	OA225	A37225	Αθήνα	14:10	14:10	06-07	6	Πύλη Ανοιχτή
Sky Express	SEH027		Ηράκλειο	17:30	17:30	08-08	6	
Olympic Air	OA229	A37229	Αθήνα	20:50	20:50	06-07	6	

Destination Marketing



Κως

«Ο καθένας κι όλοι μπορούν βρουν τα πάντα». Κατά κανόνα υπόσχεση-κλισέ ταξιδιωτικού προορισμού, κατά κανόνα απραγματοποίητη. Overpromising και underdelivering. Υπάρχουν κι οι εξαιρέσεις που επιβεβαιώνουν τον κανόνα. Η Κως, για παράδειγμα. Παράδοξα μιν, αποτελεσματικά δε -διότι είθισται η τουριστική ανάπτυξη να μη συμβιώνει εύκολα με την κοσμική απομόνωση- ανάμεσα σε Νίσυρο, Κάλυμνο και μια ανάσα από τα μικρασιατικά παράλια, το τρίτο μεγαλύτερο νησί της Δωδεκανήσου, μετά τη Ρόδο και την Κάρπαθο, ισορροπεί σαν παιδική τραμπάλα ανάμεσα στα δύο άκρα. Βέβαια, σε τέτοιου είδους ικανότητες και παρομοιώσεις συνεισφέρει και ο κατάλληλος γεωμορφολογικός σχηματισμός: με χαρακτηριστικό μακρόστενο σχήμα, η επίπεδη Κως διαθέτει μία extra long πυκνοκατοικημένη ζώνη στο Βορρά κι έναν απόκρημνο ορεινό άξονα στα νότια, συνδυάζοντας μία διελκυστίνδα συναρπαστικών επιλογών.

Αγκαλιασμένη από extra long, επίσης, αμμουδερές παραλίες, συχνά υπό την επίβλεψη και τη σκιά μεγάλων εντυπωσιακών βράχων (ο Παράδεισος είναι μία από τις πιο δημοφιλείς), με κατάφυτες κοιλάδες και τα αρχαία αποτυπώματα διάσπαρτα να εμφανίζονται παντού, η Κως δίκαια έχει παρασημοφορεί ως «*Το νησί των εκπλήξεων και των κρυμμένων θησαυρών*». Μια άνθιση, η Κως, ένα μπουκέτο λουλουδιών όπου κι αν το βλέμμα θέλει να απλωθεί, είναι πράσινη, πιο πράσινη από τα πράσινα νησιά του άνυδρου αρχιπελάγους, με χλοερά χωράφια και πυκνόδεντρα βουνά, που μπορούν να ατενίζουν ψηλά από τα 845 μέτρα της κορυφής στο όρος Δίκαιος. Δικαίως τέτοια προνομιούχα ομορφιά, επιπλέον επιπλέοντας πάνω σ' ένα balmy, εύκρατο κλίμα, δεν θα μπορούσε να είναι φευγαλέα: κατέταξε την Κω στους πιονιέρους του ταξιδιωτικού προορισμού του νησιωτικού Αιγαίου πολύ πριν, από τη δεκαετία κιόλας του '30, βρισκόμενη υπό Ιταλική Κατοχή ακόμη.



Stakeholders Event

Rolf Klitscher, Project Director, Cluster B

Kos, November 29, 2017



KGS - KOS



KGS – Imminent works Basic Design

Basic numbers in comparison to existing situation

KGS	Existing 2016	Basic design 2026	Delta
Mppa.	2.264.208	2.625.389	16%
Two-way peak 90th	1.435	1.664	16%
One-way peak 30th	1001	1.161	16%
One-way ATM peak	10	11	10%
One-way ATM peak 3h	7	8	14%
Gross floor area	8.369 sqm	24.100 sqm (22.991 sqm in 2020)	188 %
Check-in counter	16	28	75%
Security lanes	4	8+1(staff/goods)	125%
Gates total	9	9	0%
Reclaim belts	3	3	0%
AC stands	3C+3D+1E	9C + 2E	

KGS – Imminent Works Fact Sheet

Major interventions

Complete new terminal with just 1 level
 Construction phasing in just 3 main phases
 Existing terminal can be used with less “internal phasing” until shift of operation
 Advantage for operation during construction and during final utilisation

Total area

Existing terminal	8.369 sqm
Terminal expansion	22.991 sqm in 2020
Total expansion	24.100 sqm in 2026

Concession Area

Food & Beverage	1369 sqm
Retail	331 sqm
Duty Free	1493 sqm

Delivery Date

Imminent Works	March 2020
----------------	------------

KGS – Transition phase

- Basic FLS actions (releasing mechanisms in sliding doors, new exit signs, new fire station tool cabinets ,control of fire hazards, upgrading fire detection systems).
- Deep cleaning of terminals and surrounding areas.
- IT cabling and change of FIDS

- Enhancement of restrooms (unclogging, replacement of worn fixtures, lighting, enhancement of ventilation etc.).
- Installation of defibrillators.
- Landside actions for parking access and utilization.
- Airside actions (AGL inspection and repairs).
- Airside Pavement repairs

KGS – Transition phase

Improvement of the Fire Life Safety



Installation of Fire Alarm System



Installation of Defibrillator

KGS Refurbishment of the HVAC Systems

Before



After



5 Air extraction – ventilation damaged fans replaced.

KGS – Roof Waterproofing

Before



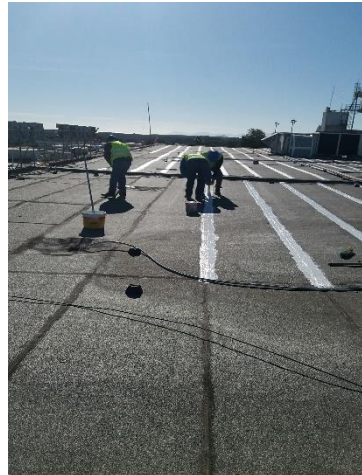
After



Before



During



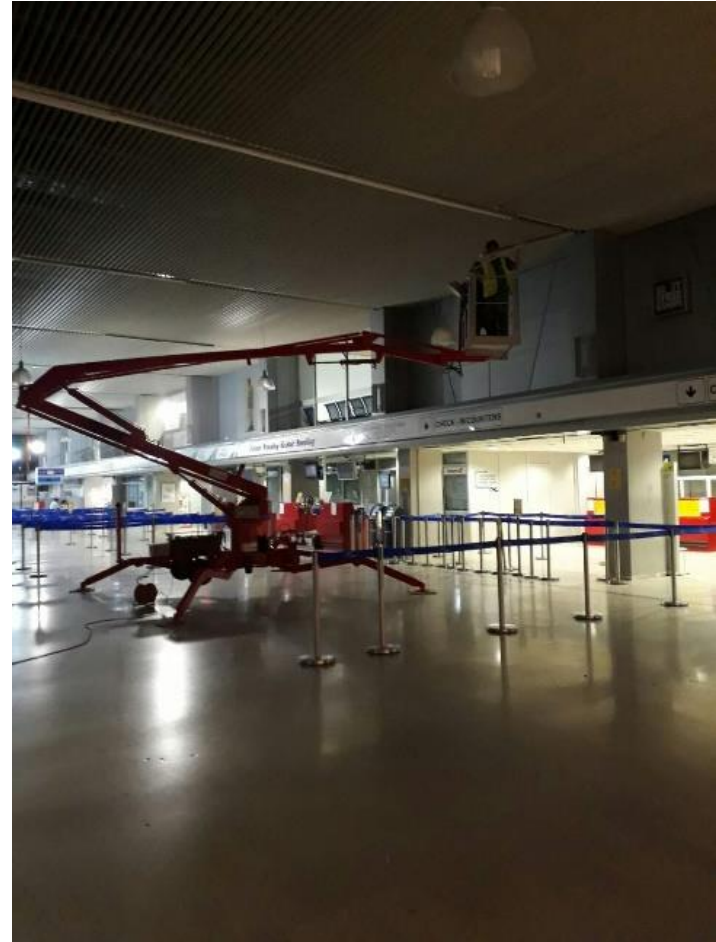
After



KGS *Rectifying Lighting fixtures*



Repair of apron high mast



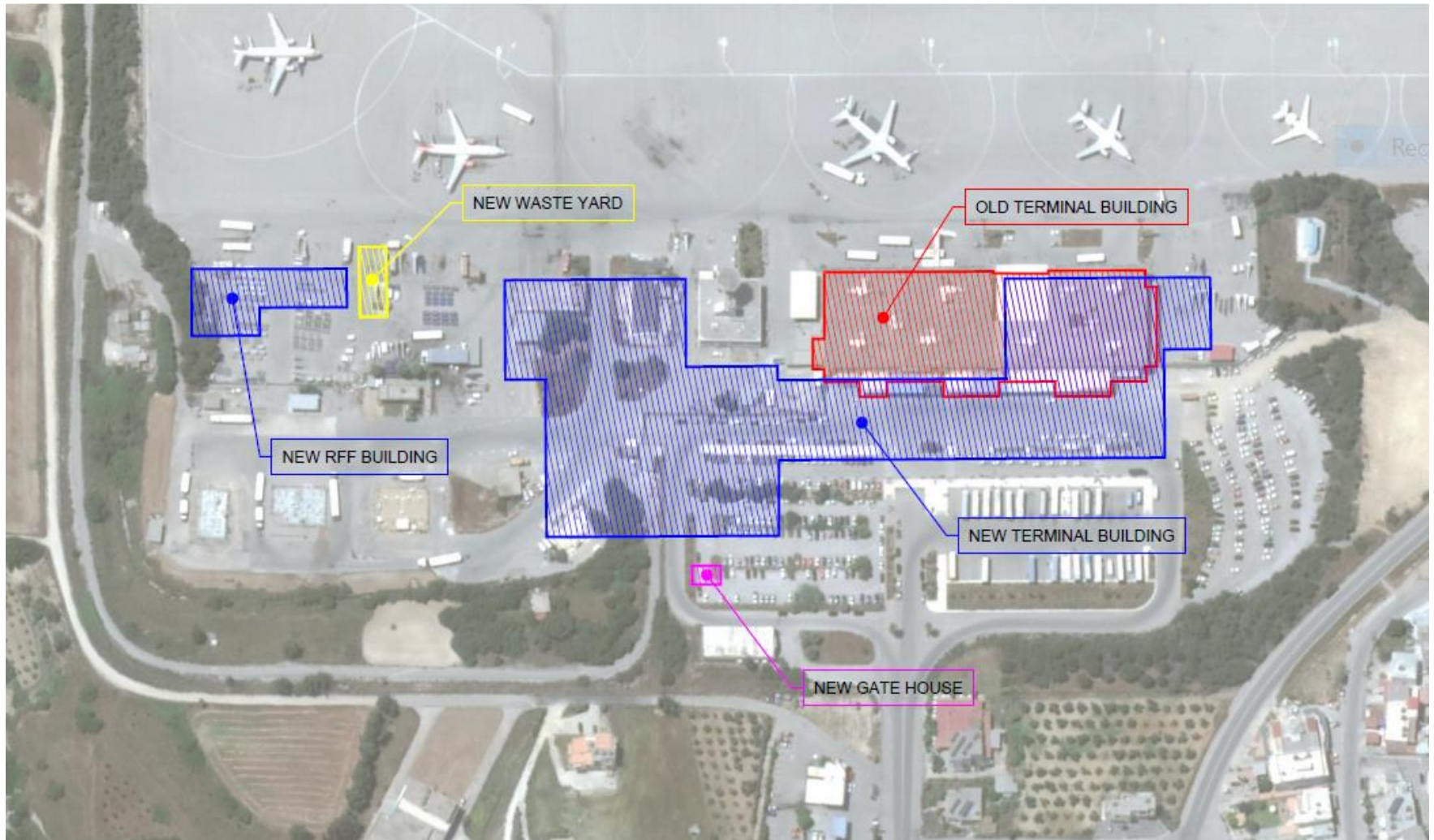
Repair of the inside illumination

KGS Security & Maintenance works

Grass cutting next to taxiways-runway.



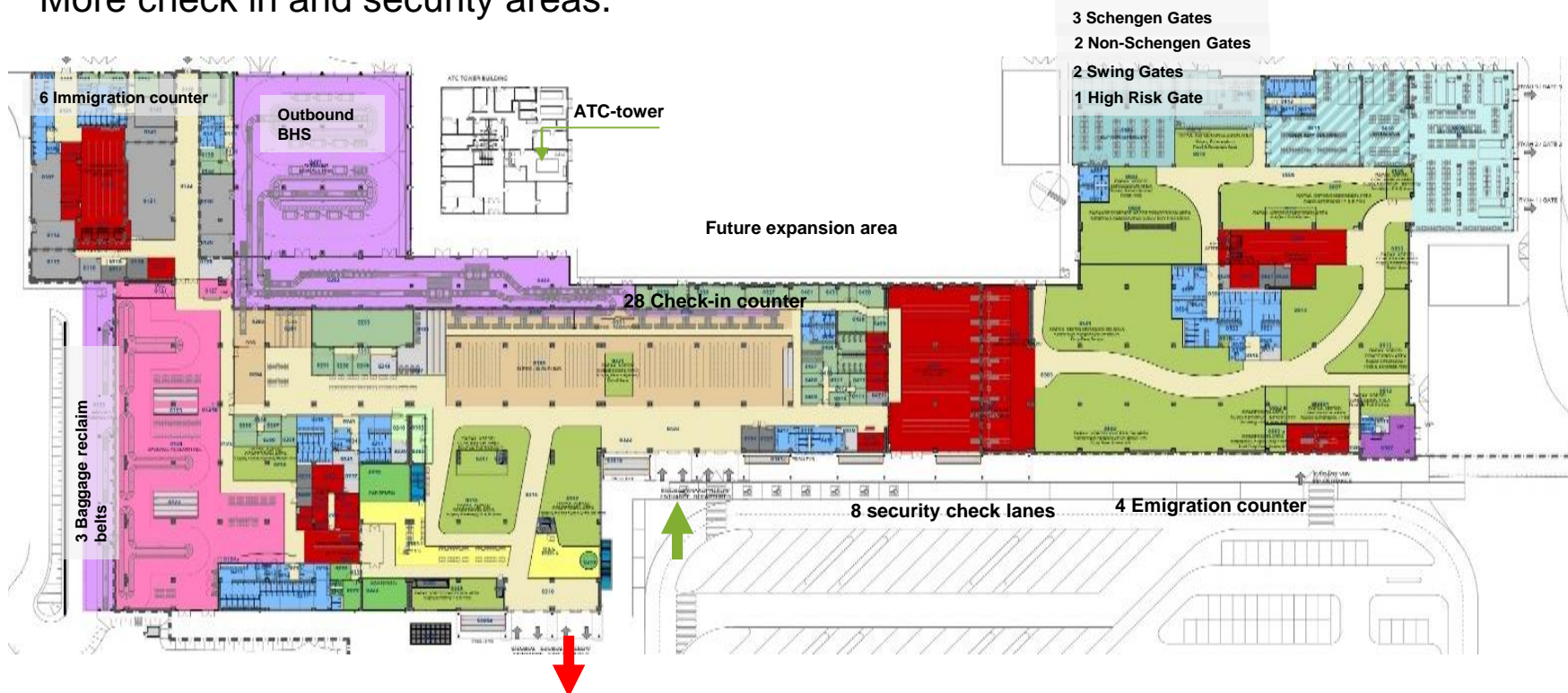
KGS – Imminent works - Overview



KGS – Imminent Works, Terminal Building

Ground Floor

- New Single level construction terminal
- Simpler phasing and better operations during construction.
- Expansion capability
- The design provides the needed areas and accommodates all public and supporting spaces.
- More check in and security areas.
- Completely new BHS & HBS installations with new reclaim area.
- The existing Terminal will be demolished in stages, while the new building is being built in parts under running operation
- Expansion and enhancement of the commercial functions

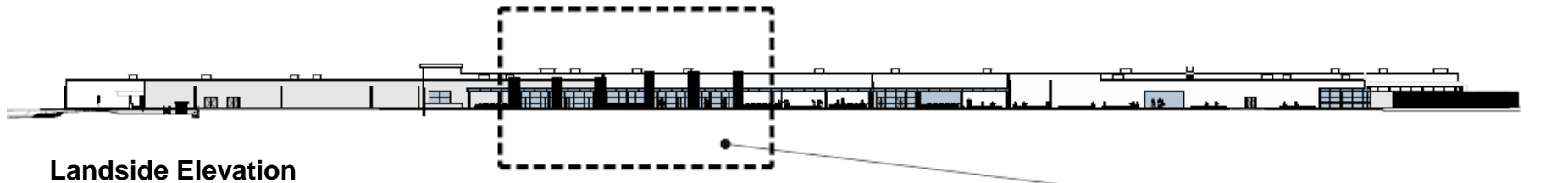


KGS – Imminent Works, Terminal Building Basement Floor

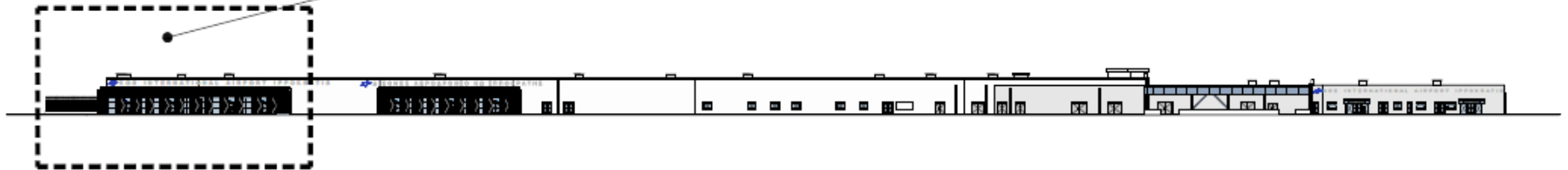
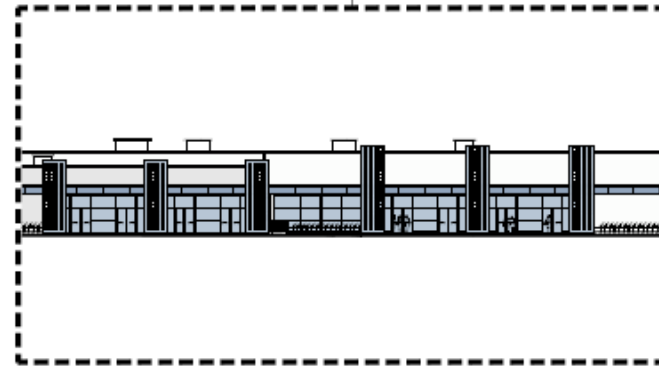
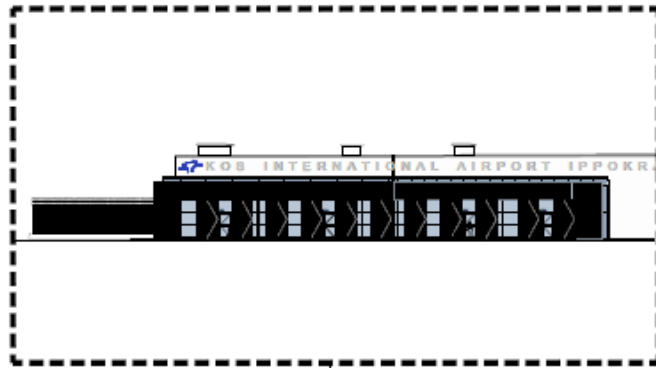
- Electro Mechanical installations are located only in this Level.



KGS – Imminent Works, Terminal Building Elevations

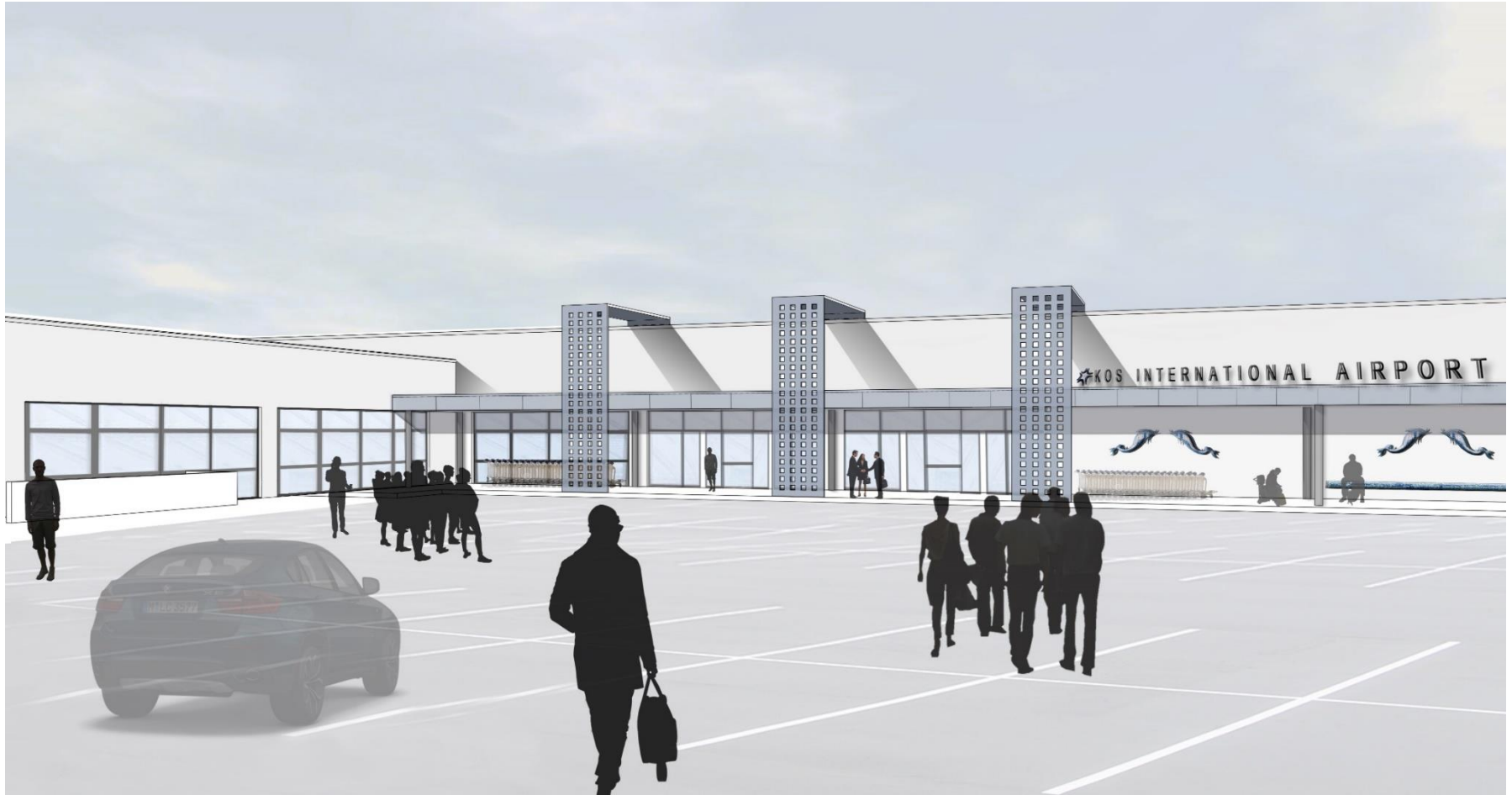


Landside Elevation



Airside Elevation

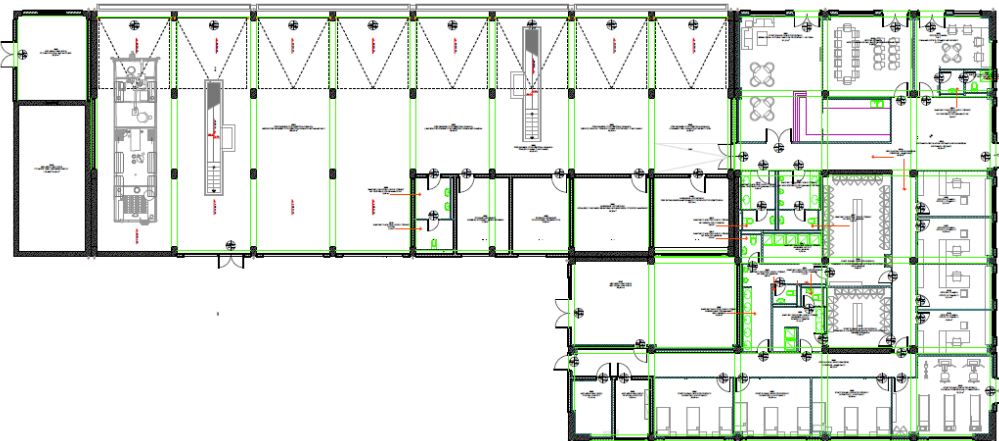
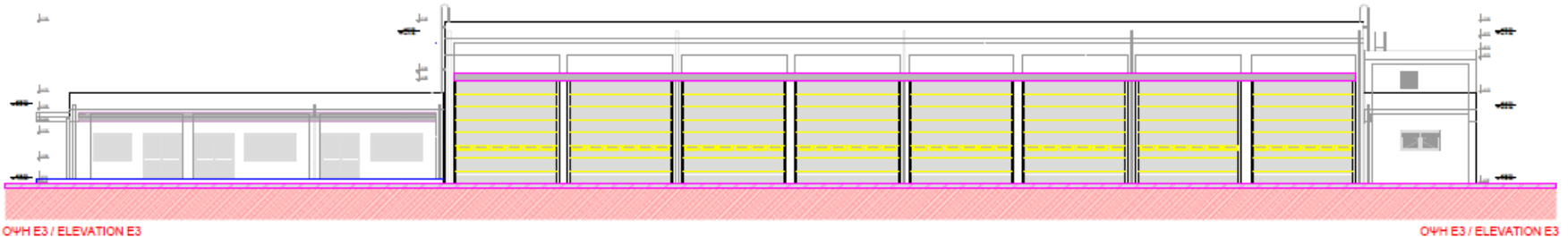
KGS – Imminent Works, Terminal Building Entry View



Kos – Imminent Works

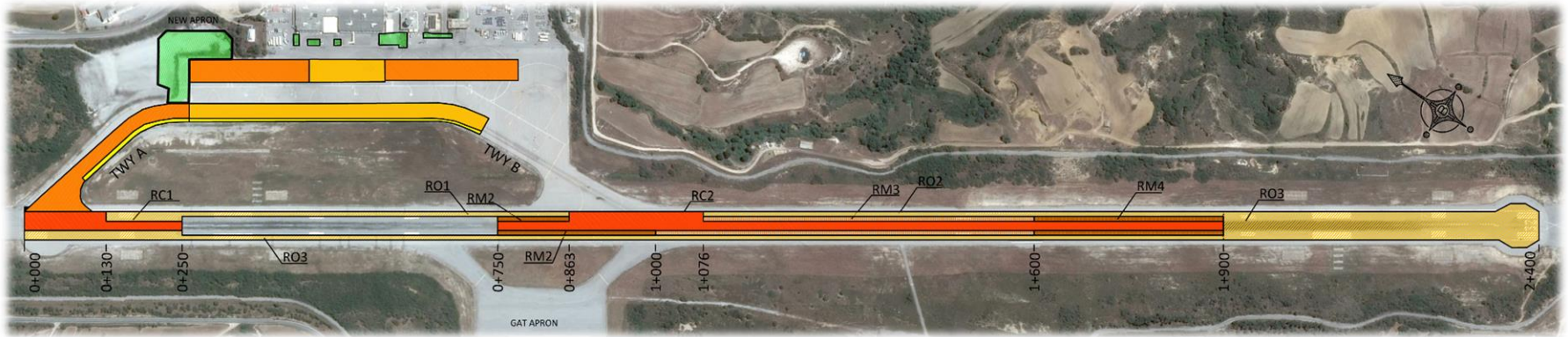
New Rescue & Fire Fighting Station

- New RFF building, approx. 1470 sqm
- Parking area with capacity of eight vehicles, RFF Category 8
- Pump station
- Command offices, meeting and training rooms, storage and maintenance areas
- Dormitories, kitchen and restrooms



KGS – Imminent Works

Airside Works



Runway of 2400 m and the Taxiway A as well as part of the apron need a major rehabilitation to

- Increase load bearing capacity
- Repair major cracking and unevenness of the surface
- Increase the needed remaining live time

Planned Schedule:

Runway to be refurbished in 3 main phases from mid January to end of March 2018

Runway closure needed beginning of March 2018



Gute Reise!



We make it happen